

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала төзөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответ-
(наименование застройщика)
ственностью «АгроСтройИнвест»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —
450097, г. Уфа, б-р Х. Давлетшиной, 18/3
для юридических лиц, его почтовый индекс
mail@trest3rb.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 мая 2017 г.

№ 02-RU03308000-531Ж-2013

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Многоэтажный жилой дом литер 5 восточнее

(наименование объекта (этапа)

озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

капитального строительства

Квартал №1»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Демский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, набережная Кустарев-
ская, 9а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан №1292 от 22.07.2015 г.)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:050504:19

строительный адрес: Демский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, восточнее озера «Кустаревское»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство. № RU 03308000-531-Ж, дата выдачи 20 сентября 2013 г., орган, выдавший разрешение Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан на строительство _____.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	59059,4	59060
в том числе надземной части	куб. м	55179,16	53556
Общая площадь	кв. м	20296,7 (с учетом техподполья и техэтажа)	13732,1 (без учета техподполья и части техэтажа)
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений (офисные)	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь	кв. м	11104,0	11154,6

жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помеще- ний, в том числе площадь общего имущества в мно- гоквартирном доме	кв. м	2244.8	1989.7
Количество этажей	шт.	13.16	13.16
в том числе под- земных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квар- тир/общая площадь, всего		304/11104,0	304/11154,6
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	196/5825,5	196/5850,8
2-комнатные	шт./кв. м	96/4238,3	96/4528,5
3-комнатные	шт./кв. м	12/770,2	12/775,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4- комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11771,64	11742,4
Сети и системы инженерно- технического обес- печения		электроснабже- ние, водоснабжение, водоотве- дение, теплоснабжение	электроснабже- ние, водоснабжение, водоотве- дение, теплоснабжение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подь- ёмники	шт.	-	-
Материалы фунда- ментов		Плитно-свайный	Плитно-свайный
Материалы стен		Каркас-мон. ж/б, наруж стены- негорючие автоклавные газобе- тонные блоки	Каркас-мон. ж/б, наруж стены- негорючие автоклавные газобе- тонные блоки
Материалы пере- крытий		ж/б мон.	ж/б мон.
Материалы кровли		Плоская рулонная с гидроизо- ляцией из 2-х слоев	Плоская рулонная с гидроизо- ляцией из 2-х слоев
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производитель- ность		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,040	0,033
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Негорючие автоклавные газобетонные блоки	Негорючие автоклавные газобетонные блоки
Заполнение световых проемов		Витражи из теплого алюминиевого профиля, зап-е оконных проемов-ПВХ с однокамерным стеклопакетом и энергосберегающим стеклом	Витражи из теплого алюминиевого профиля, зап-е оконных проемов-ПВХ с однокамерным стеклопакетом и энергосберегающим стеклом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____ от _____

12.05.2017 г., подготовленного Меркун Надеждой Ильиничной, квалификационный аттестат №02-11-358, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан 06.04.2011 г. №2-2011-76-Э

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



подпись

Михайленко АВ

(расшифровка подписи)

« 31 » мая 2017 г.

М. П.

Пронумеровано и пронумеровано

3 (три) листов

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город
Уфа РБ



А. В. Михайленко